



INGEGNERIA E SVILUPPO S.R.L.

via S. Maria Maddalena, 10 - 00187 Roma (RM)
tel. 06/4780111 - fax 06/4780112



PREMESSA

La Società di Ingegneria **“Ingegneria e Sviluppo s.r.l.”** costituita nell’anno 2002 ad opera di un gruppo di giovani professionisti che hanno inteso riunire le loro capacità e competenze tecniche con l’evidente obiettivo di sviluppare un’attività imprenditoriale fondata su solide basi di professionalità nel settore dei servizi integrati di ingegneria. Nel corso del 2008 dopo il primo quinquennio di posizione e di consolidamento nel settore civile e dopo essersi prodotta in molteplici iniziative di project financing e nel settore del partenariato pubblico privato la Ingegneria e Sviluppo S.r.l. ha avviato un processo di ristrutturazione e potenziamento della struttura produttiva rafforzando i propri campi di interesse ai processi di pianificazione territoriali, all’utilizzo ed alla difesa del territorio, alla prevenzione e mitigazione del rischio idrogeologico, alla pianificazione dell’uso, tutela e gestione della risorsa idrica, ai processi di telecontrollo ed informativi per la gestione ottimizzata dei sistemi idrici, alla messa in sicurezza e bonifica dei siti contaminati. Nel 2013 ha ampliato i propri campi di interesse individuando una sotto struttura al suo interno per le attività di verifica, supporto ed assistenza alle pubbliche amministrazioni.

La Società è dotata di UNI EN ISO 9001:2008, (certificato num. Reg. QMS-1592-2013 con scadenza 10/03/2016, rilasciato da ASTRAIA CERTIFICAZIONE s.r.o. rilasciata in conformità al Regolamento Tecnico SINCERT RT-21 nei seguenti settori specifici: progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva nel campo dell’ingegneria e dell’architettura; relazioni geologiche e geotecniche; verifiche sulla progettazione delle opere ai fini della validazione, condotte ai sensi delle legislazioni applicabili; supporto tecnico e amministrativo alle attività del Responsabile Unico del Procedimento; studi di fattibilità.

ATTIVITÀ DI SUPPORTO ALLE AMMINISTRAZIONI

Assistenza al R.U.P.

Il servizio consiste nella definizione, pianificazione ed erogazione di attività di consulenza e assistenza al responsabile del procedimento nello svolgimento delle funzioni tecniche e amministrative elencate al primo comma dell’art. 10 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii. Comprende attività di coordinamento, sovrintendenza e verifica, redazione documenti, gestione contenziosi, comunicazione e interfaccia con gli altri operatori del processo.

Gli obiettivi dell’attività sono:

- sgravare l’amministrazione di buona parte degli oneri e degli impegni legati alla gestione degli interventi;
- garantire chiarezza e funzionalità nella gestione delle procedure attraverso l’applicazione dei metodi e degli strumenti propri del project management;
- garantire e sostenere la legittimità delle procedure attraverso una consulenza legale qualificata e costante.

L’efficacia del servizio è legata alla competenza degli esperti tecnici e dei consulenti specialistici in merito ai sistemi normativi e procedurali che regolano gli appalti pubblici, a livello nazionale e comunitario. Poiché il servizio presuppone una stretta collaborazione fra il team di supporto e il responsabile del procedimento, nella selezione dei componenti si tiene conto anche dell’attitudine di ciascuno a interagire e collaborare.

Il team di supporto riesamina insieme al responsabile del procedimento tutti i passaggi dell’iter oggetto del servizio. Obiettivo di tale riesame è quello di far emergere i nodi critici dell’intervento:

- sul piano tecnico – inerenti le indagini preliminari sul contesto e il quadro esigenziale e prestazionale che dovrà essere espresso nel documento preliminare alla progettazione;
- sul piano economico – relativi alla fattibilità dell’intervento, alla gestione del quadro economico, alle valutazioni di opportunità in merito ai possibili sistemi di realizzazione;



- sul piano procedurale – che riguarderanno la fattibilità amministrativa dell'intervento, la scelta delle procedure e delle modalità di affidamento degli incarichi tecnici e di appalto dei lavori.

In seguito al riesame, il project manager elabora un piano delle attività, che si sviluppa sulla base del cronoprogramma del processo e che contiene:

- la definizione delle fasi in cui si articola il processo;
- l'indicazione degli elementi ritenuti critici;
- l'attribuzione delle risorse del team di supporto a ciascuna fase; le modalità di erogazione del servizio e di rendicontazione.

Il team di supporto associa alle competenze specialistiche in campo tecnico, amministrativo e legale, una approfondita conoscenza ed esperienza dei metodi e degli strumenti più aggiornati, adeguati ed efficaci fra quelli sviluppati per le discipline del project management. Il compito del team di supporto non si limita dunque alla raccolta e alla elaborazione di dati e informazioni, all'analisi di leggi e norme, alla redazione di documenti, alla produzione di perizie e pareri legali. Il vero punto di forza del team è la sua capacità di proporre strategie, gestire la comunicazione, pianificare e coordinare i processi, in accordo con le esigenze dell'amministrazione, secondo le direttive impartite dal responsabile del procedimento, coerentemente con le caratteristiche e i vincoli intrinseci del processo oggetto del servizio.

Verifica della progettazione ai fini della validazione

La società **Ingegneria e Sviluppo s.r.l.** svolge dal 2013 l'attività di Verifica e Validazione dei progetti. Il servizio di verifica del progetto consiste nell'insieme delle attività necessarie a fornire al responsabile del procedimento tutte le informazioni utili alla validazione del progetto secondo quanto stabilito dall'art. 44 e ss., DPR 207/10 e ss.mm.ii. e si applica ai differenti livelli progettuali, secondo quanto stabilito dall'art. 112 del Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.

La procedura è applicata anche in ambito privatistico, qualora un investitore, intenda avere garanzie e riscontri sugli standard qualitativi del progetto e in ordine ai margini di rischio connaturati allo specifico appalto. Il servizio viene svolto nel rispetto dei disposti di cui agli articoli 52 e 53 del D.P.R. 05.10.2010, n.207, secondo il sistema interno di controllo di qualità conforme alle norme **UNI EN ISO 9001:2008** ed in conformità a quanto stabilito dal **Regolamento Tecnico SINCERT RT-21 (prescrizioni per l'accreditamento degli organismi operanti la certificazione del sistema di gestione per la qualità (SGQ) delle organizzazioni che effettuano attività di verifica della progettazione delle opere, ai fini della validazione, in ambito cogente)**, con riferimento alla seguente normativa UNI 10721 "Servizi di controllo tecnico per le nuove costruzioni" UNI 10722-1/2/3 "Qualificazione e controllo tecnico del progetto di nuove costruzioni".

Nel corso degli anni la società ha elaborato una metodologia innovativa rispetto alla prassi diffusa nel settore e caratterizzato dalla capacità di garantire completezza analitica approfondita della verifica e massima tempestività operativa e temporale, minimizzando gli effetti negativi dell'impatto del verificatore sull'opera del progettista e riducendo drasticamente il numero e l'entità delle rilavorazioni e quindi delle perdite di tempo e di denaro a volte inevitabilmente connesse al processo di validazione.

La Società Ingegneria e Sviluppo S.r.l., in qualità di Soggetto di Verifica si pone come garante dell'interesse generale delle parti interessate all'opera di cui il progetto è parte fondamentale, pertanto è un interlocutore attivo sia con RUP/Committente sia con i progettisti.

L'approccio alla Verifica del progetto non è ispirato dal criterio della valutazione di conformità meramente formale. L'esame formale della documentazione è insufficiente e non idoneo da solo a garantire la Stazione Appaltante circa l'appaltabilità o la cantierabilità del progetto; concetti questi che vanno ben oltre la mera esistenza degli atti e degli elaborati progettuali.



L'approccio alla Verifica di progetto non può essere nemmeno costituito dal criterio del merito. Questo criterio è eccessivo e sconfinante in una arbitraria riprogettazione.

La progettazione (intesa in senso lato e completo) resta di esclusiva pertinenza e responsabilità del progettista e la Verifica del progetto deve limitarsi agli esami degli aspetti individuati dalle disposizioni normative e regolamentari vigenti. L'approccio corretto alla verifica di progetto è quello costituito dal criterio del metodo.

In quest'ottica, la verifica del progetto valuta la correttezza dei metodi adottati dai progettisti nella redazione del progetto e dei risultati ottenuti con il progetto per soddisfare le esigenze del RUP/Committente e tutti i requisiti cogenti applicabili. Il giudizio di conformità del progetto, che ne attesta la correttezza, consente, innanzitutto, di garantire l'appaltabilità e la cantierabilità del progetto e la previsione che, per la realizzazione dello stesso, non sono necessarie varianti per errori od omissioni progettuali. Per soddisfare lo scopo e il criterio sopra indicato, Ingegneria e Sviluppo S.r.l. utilizza un team di ispettori con approfondite competenze nei vari settori delle infrastrutture/costruzioni per uso pubblico o privato, nell'ambito della progettazione (strutturale, geotecnica, architettonica, impiantistica), delle tecnologie costruttive per i diversi tipi d'opera, della gestione amministrativa e dei costi, per garantire integralmente la SA nel conseguimento degli obiettivi previsti quali dati di input al progetto e la soddisfazione della futura utenza fruitrice della infrastruttura/costruzione.

Il Team di ispettori si articola in uno specifico gruppo di lavoro, a composizione variabile in funzione del livello progettuale da verificare, della tipologia contrattuale prevista e, soprattutto, delle caratteristiche costruttive, di destinazione e di funzione dell'infrastruttura/costruzione.

Il RUP riserva a sé alcuni compiti istruttori di natura amministrativa (Pareri, Permessi W.F, Pareri Soprintendenza Belle Arti, altro), come precisato agli art. 58 e art. 59 del D.P.R. 207/2010.

La verifica del progetto può essere effettuata in vari momenti del suo iter e precisamente:

- a) in progress con la progettazione;
- b) al termine di ogni singola step di progettazione;
- c) al termine di ogni singola fase di progettazione o della progettazione definitiva in caso di appalto integrato.

Tutte le verifiche sopraelencate hanno come comune obiettivo il risultato della progettazione in prospettiva della sua appaltabilità e cantierabilità. Più nel dettaglio per la Verifica di cui alla lettera a) si pone maggiore attenzione anche al processo di progettazione durante il suo sviluppo. Quando l'incarico di Verifica viene affidato contestualmente a quello di Progettazione, come sarebbe opportuno, la verifica non si concentra solo a valle delle singole fasi di progettazione ma si svolge in massima parte in parallelo e in progress con la progettazione. In questo modo si possono ridurre al massimo: revisioni ed eventuali perdite di tempo nel processo globale di progettazione.

Fermo restando che le funzioni e le responsabilità fra progettisti e gruppo di ispezione devono rimanere ben distinte, la progettazione è in carico interamente al progettista.

Il gruppo di ispezione non può interferire né influenzare le scelte progettuali sempre che siano in linea con lo studio di fattibilità e/o al Documento Preliminare alla Progettazione o motivatamente variate e la sua funzione è quella di verificare la qualità del servizio di progettazione.

Le verifiche, devono essere adeguate al livello progettuale in esame e costituiscono la base di riferimento; il loro livello può essere comunque semplificato o integrato dalla stazione appaltante in relazione alla natura e alla complessità dell'opera. La Ingegneria e Sviluppo S.r.l., qualora richiesto, può supportare il responsabile unico del procedimento anche nell'attività di verifica delle offerte anomale in sede di gara.



INGEGNERIA E SVILUPPO S.R.L.

VIA NAZIONALE DELLE PUGLIE, 283
80030 SAN VITALIANO (NA)
TEL. +39 0815198672 FAX 0815198675
EMAL. INFO@IESINGEGNERIA.COM